

Markedssituasjonen for medlemsbedriftene i BHN

WEBINAR 4. FEBRUAR



Rapport fra spørreundersøkelse MARKEDSSITUASJONEN JANUAR 2026

308 respondenter = svarprosent 29 %

Bransje:

Byggmesterforbundet 76,6 %
Malermestrenes Landsforbund 15,6 %
Norske Murmestres Landsforening 7,8 %

Geografi:

Størst andel fra Vestland 15,6 %
- deretter Akershus 11,0 %
Østfold og Rogaland begge 8,8 %
Oslo 8,4 %

➤ **Markedet er krevende, men ikke helsvart:**

- 57,6 % vurderer markedet som *godt* eller *tilfredsstillende*, mens 32,2 % melder *dårlig* - og usikkerheten er merkbar (10,2 %).
- Markedsutsiktene er svekket siste halvår. I mai 2025 var det mer optimisme å spore, med 74,1 % som vurderte markedet som *godt* eller *tilfredsstillende*, og 15,3 meldte *dårlig*. Usikkerheten var på samme nivå (10,6 %).
- Malerne og murerne er mer bekymret enn tømrerne.
- Rogalendingene er minst bekymret og trønderne mest.

➤ **Nybygg er svakest; ROT privat holder stand:**

- Nybygg privat og fritid har 51,9 % som vurderer situasjonen som *dårlig*. ROT privat er klart best: 60,8 % *god /tilfredsstillende*.

➤ **Ordrehorizonten svekkes utover 6 mnd:**

- Andel som har *for få oppdrag* øker fra 30,4 % (3 mnd) til 37,0 % (6 mnd); «kritisk» ordresreserve øker til 9,6 %.

► **Konkurransen er hard:**

- 65 % opplever tilspissing i *stor* eller *svært stor grad*. Likevel vurderer 87,3 % konkurs som *lite sannsynlig/usannsynlig*.



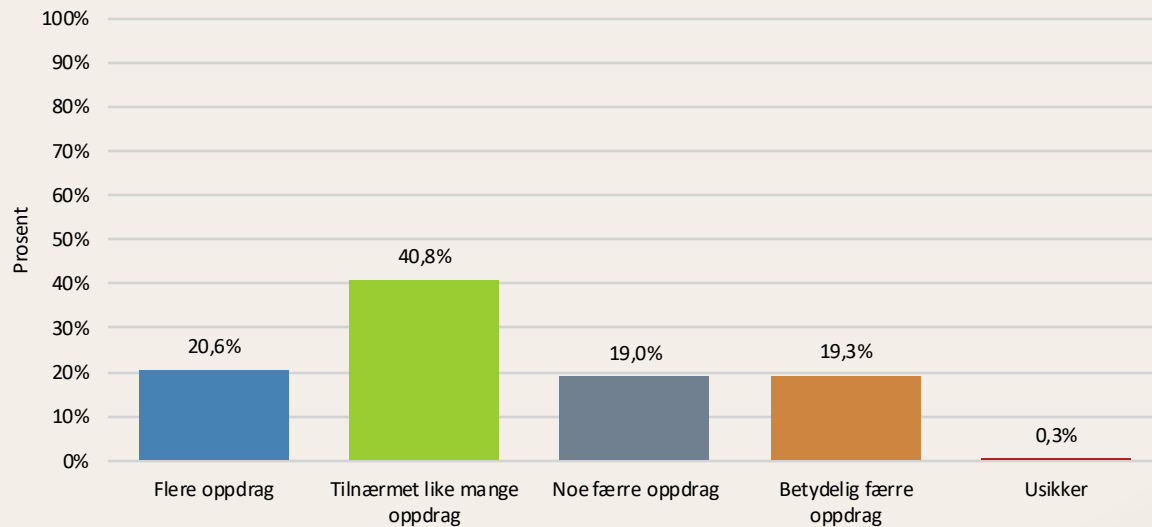
MARKEDET

Markedssituasjonen samlet oppleves som:

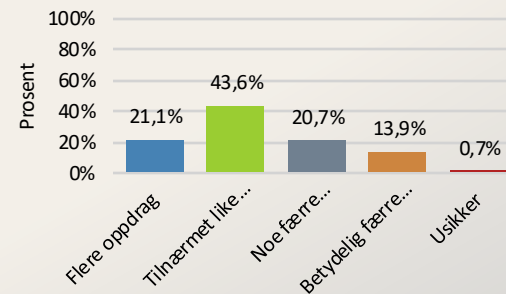
God: 19,4 % | **Tilfredsstillende:** 38,2 % | **Dårlig:** 32,2 % | **Usikker:** 10,2 %



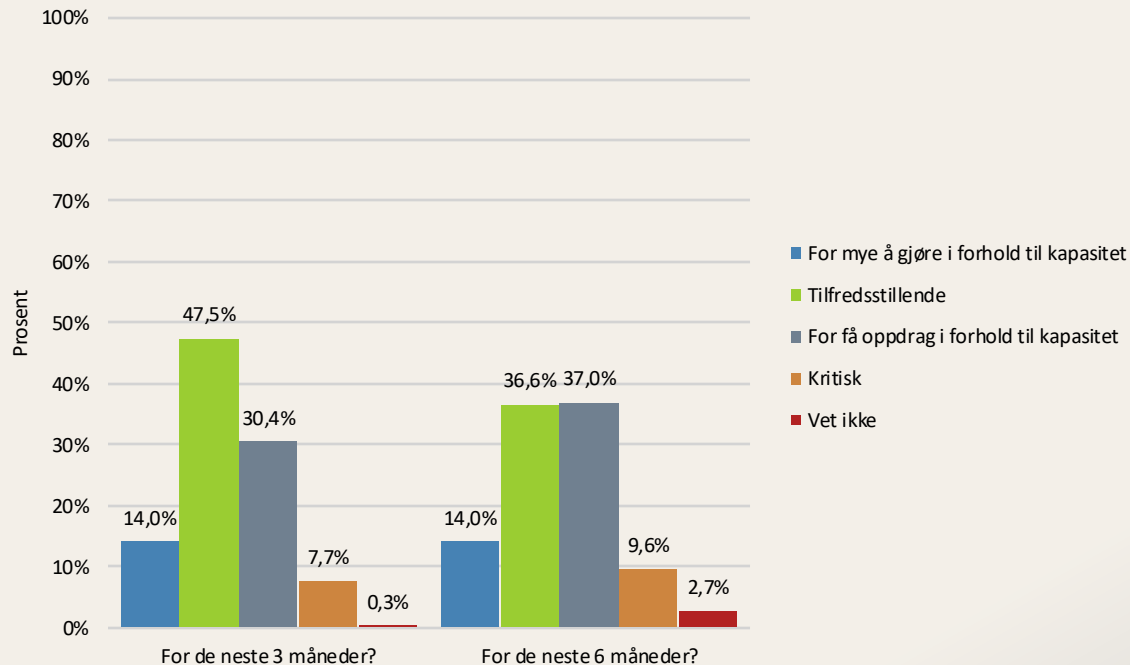
Oppdragsmengde siste halvår 2025 sammenlignet med siste halvår 2024



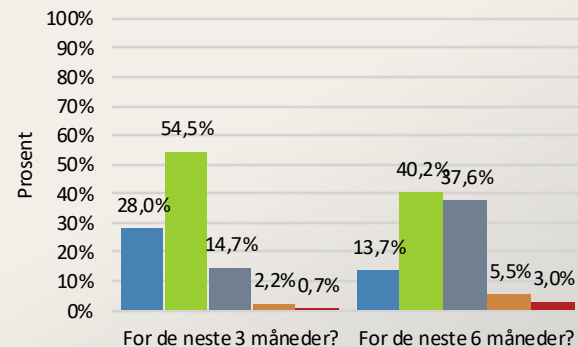
vs. mai 2025
(oppdragsmengde 1. halvår)



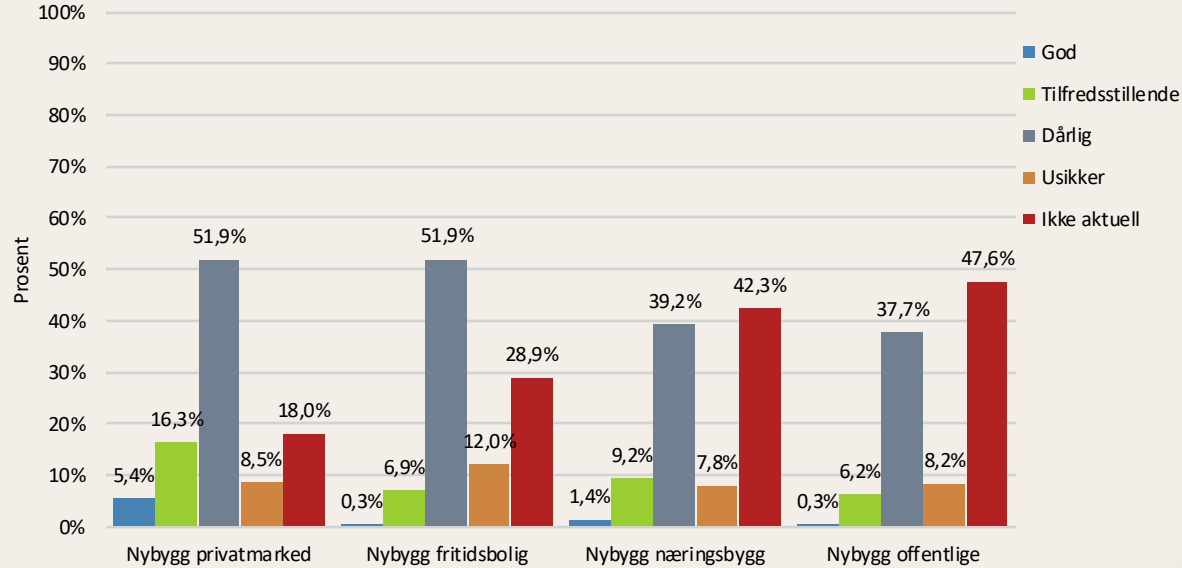
Bedriftens ordreserve – 3 mnd. og 6 mnd. fram



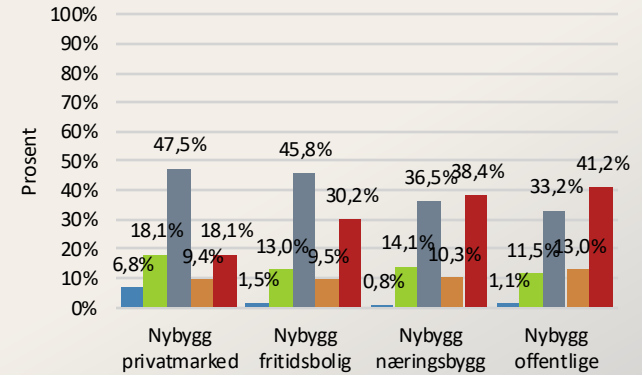
vs. mai 2025



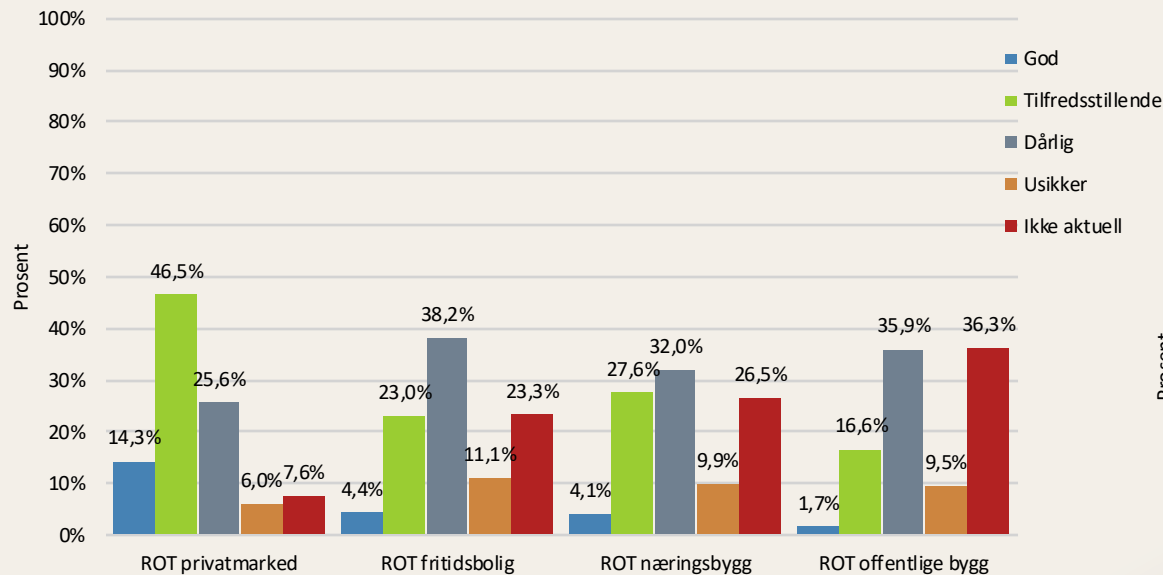
Markedssitusjonen nybygg



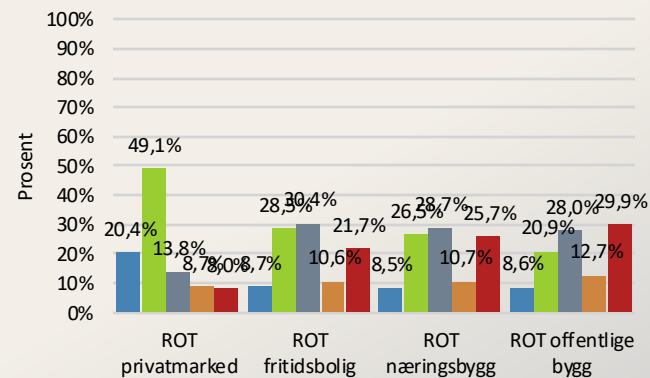
vs. mai 2025



Markedssitusjonen ROT



vs. mai 2025



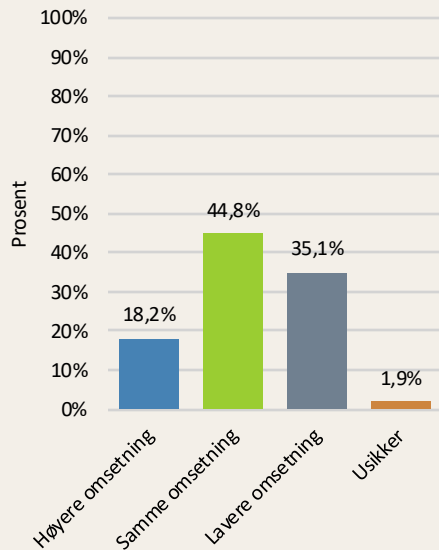
ØKONOMI

Forventninger til utvikling i den generelle økonomiske situasjonen i bransjen i 2026

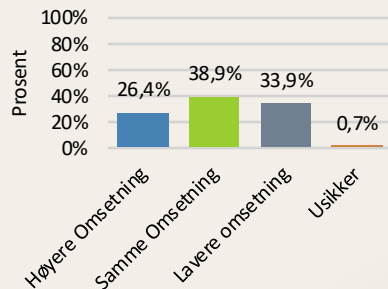
Blir bedre: 15,3 % | Forblir den samme: 45,6 % | Blir dårligere: 31,6 % | Usikker: 7,5 %



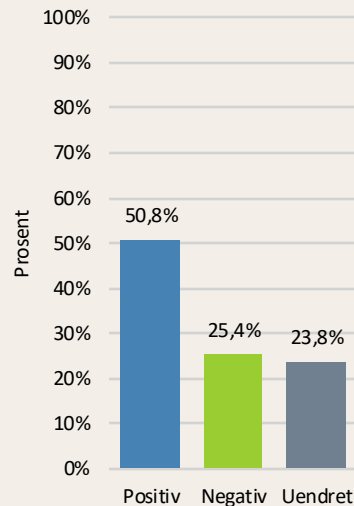
Forventninger til bedriftens omsetning 2026



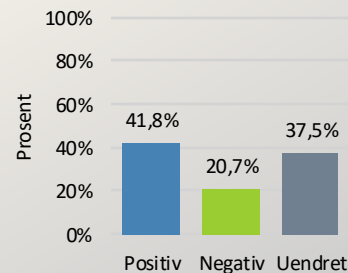
vs. mai 2025



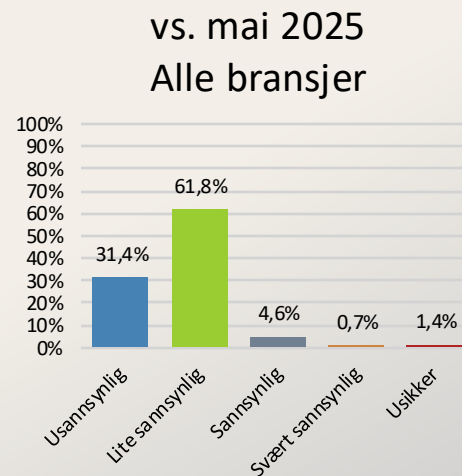
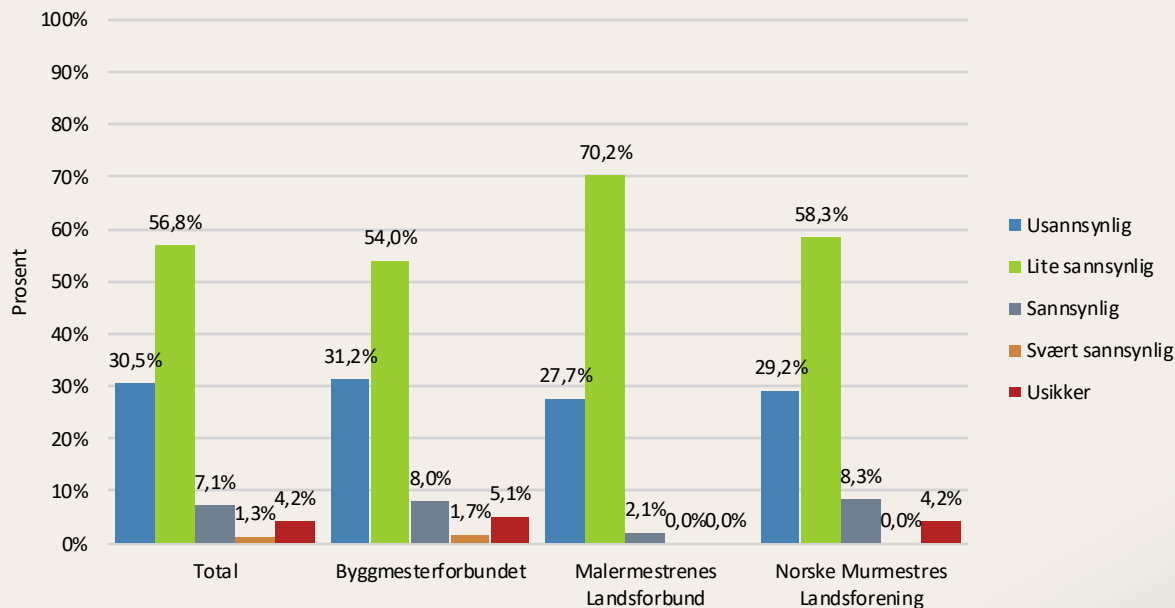
Bedriftens utvikling i egenkapital



vs. mai 2025



Risiko for at bedriften går konkurs som følge av markedssituasjonen /økonomisk situasjon. Totalt og pr. bransje



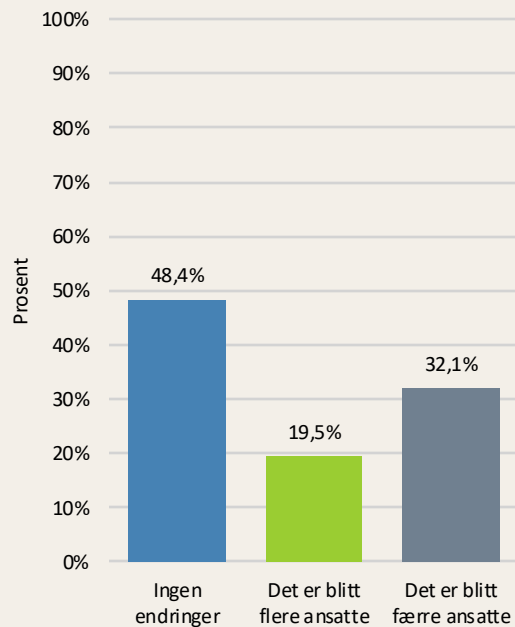
BEMANNING

Forventninger til antall ansatte i bedriften i 2026

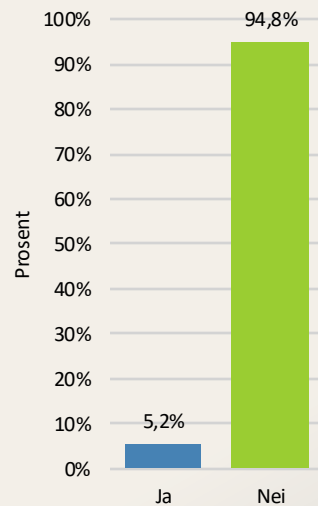
**Behov for flere: 22,1 % | Ingen endringer: 58,1 % | Behov for færre: 13,0 %
| Usikker: 6,8 %**



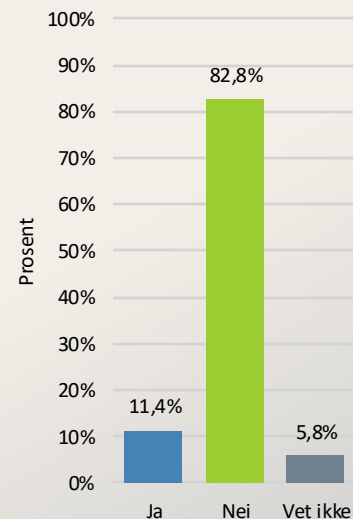
Endringer i antall ansatte i løpet av 2025:



Har permitterte ansatte nå



Har sendt ut varsel eller har planer om å permittere



Åpent spørsmål til bedriftene som har redusert antall ansatte: Kjenner du til hva tidligere ansatte gjør nå?

Bytter bransje er klart mest utbredt

En stor andel forlater byggebransjen helt og går til:

- andre håndverks- eller serviceyrker
- oljerelatert virksomhet
- kontor- og administrative stillinger
- HMS/eiendom/andre markeder

Neste hovedtrend er at ansatte går til konkurrenter:

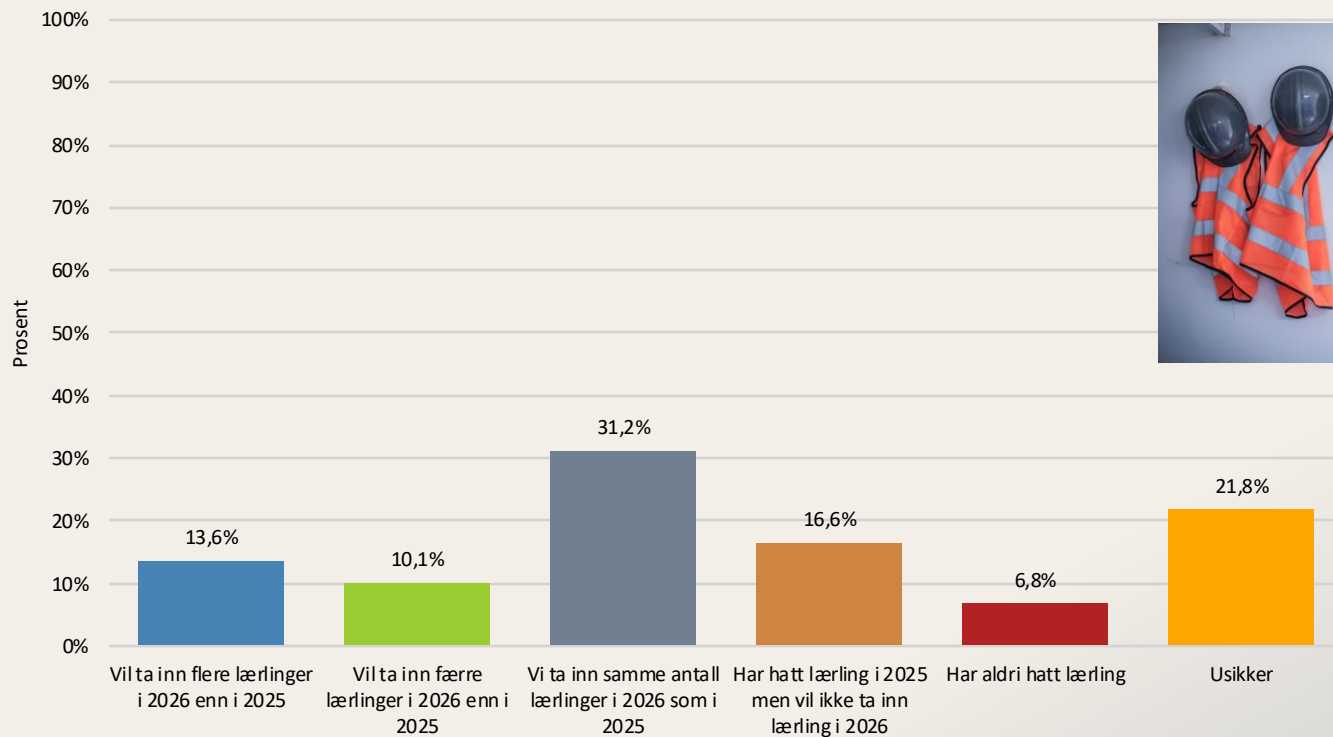
- noen etter ønske om større bedrifter, bedre karrieremuligheter eller høyere lønn.
- Mange bedrifter opplever lekkasje til større selskaper.

Mange rapporterer at ansatte har:

- reist tilbake til hjemlandet, ofte Øst-Europa
- valgt arbeid utenfor Norge på grunn av svak kronekurs og bedre vilkår i Europa.

Rang	Hva gjør tidligere ansatte nå?	Frekvens
1	Byttet bransje	Svært høy
2	Jobber hos konkurrent	Svært høy
3	Flyttet ut av landet	Høy
4	NAV / sykemelding / omskolering	Middels til høy
5	Militæret / førstegangstjeneste	Noe
6	Startet egen bedrift	Noe
7	Pensjon / naturlig avgang	Moderat
8	Vet ikke	Moderat

Hvordan ser bedriften på å ta inn lærlinger i 2026



Tiltak som kan hjelpe bedriften nå - fritekstsvar oppsummert

TOPP 5 - RANGERT

- 1) Lavere rente / rentenedgang
- 2) ROT-/MVA-fradrag for oppussing/rehabilitering
- 3) Raskere/forenklet byggesaksbehandling i kommunen
- 4) Mindre byråkrati og regelforenkling
- 5) Støtte til energieffektivisering / ENØK (inkl. Enova)



Hva medlemsbedriftene selv sier at vil hjelpe nå

Gi privatpersoner mva-fritak på oppussing og rehabilitering – med et knips hadde mange som sitter på gjerdet i dag, satt i gang arbeid.

Den største risikoen er at vi mister fagfolk. Når markedet snur, er de borte – og da får vi kapasitetsproblemer.

Det er et stort etterslep på vedlikehold av offentlig bygningsmasse. Her kunne myndighetene satt i gang tiltak umiddelbart og skapt arbeid.

Rentenedgang er helt avgjørende for at privatmarkedet skal komme i gang igjen. Folk tør ikke bygge eller pusse opp.

Lang saksbehandlingstid og høye gebyrer i kommunene gjør at prosjekter stopper opp før de kommer i gang.

202(!) åpne svar med stor samstemthet om tiltak som raskt kan skape aktivitet i bygg og bevare kompetanse.

POLITIKK

Fra situasjonsbeskrivelse til tiltak



Hvorfor politisk handling er viktig nå

- Langvarig nedgang i bygg, særlig i den utførende delen.
- Konkursene kommer sent – når handlingsrommet er borte.
- Risiko for varig tap av kompetanse og lærlingplasser.
- Tydelig forskjell mellom bygg og anlegg.

Byggeindustrien
bygg.no

Les Byggeindustrien (E-blad) Min side Søk Meny



Illustrasjonsfoto: Sindre Sverdrup Strand

Konkursene: Over 17.000 rammet i byggenæringen på tre år

Konkursene i byggenæringen har de siste tre årene rammet over 17.000 arbeidsplasser. – Den største bekymringen er ikke konkurstallene alene, men risikoen for varig tap av kompetanse, sier fagsjefen i Bygghåndverk Norge.

Hva BHN allerede har gjort

- Sendte før jul brev til relevante statsråder og stortingskomiteer.
- Flere medieutspill basert på samme situasjonsbilde.
- Løpende dialog med politiske partier.
- Samarbeid med relevante organisasjoner og utvikling av nye allianser.
- Avtalt møte med Høyre på Stortinget senere denne uka.

BYGG HÅNDVERK NORGE
Finansdepartementet
Statsråd Jens Stoltenberg
postmottak@fin.dep.no

BYGG HÅNDVERK NORGE

Nærings- og fiskeridepartementet
Statsråd Cecilie Myrseth
postmottak@inf.dep.no

Vår dato:

Vår dato:

BYGG HÅNDVERK NORGE

Arbeids- og inkluderingsdepartementet
Statsråd Kjersti Stenseng
postmottak@aid.dep.no

Vår dato:
Deres dato:
Vår referanse:

17.12.2025

BYGG HÅNDVERK NORGE

Klima- og miljødepartementet
Statsråd Andreas Bjelland Eriksen
postmottak@kld.dep.no

Vår dato:
Deres dato:
Vår referanse:
Deres referanse:

17.12.2025

BYGG HÅNDVERK NORGE

Kommunal- og distriktsdepartementet
Statsråd Bjørnar Selnes Skjæran
postmottak@kdd.dep.no

Vår dato:
Deres dato:
Vår referanse:
Deres referanse:

17.12.2025

Situasjonen i byggebransjen og behovet for målrettede stimulerings- og insentivordninger

BYGG HÅNDVERK NORGE

Stortingets finanskomité
finans@stortinget.no

Vår dato:
Deres dato:
Vår referanse:
Deres referanse:

17.12.2025

for målrettede

BYGG HÅNDVERK NORGE

Stortingets næringskomité
naering@stortinget.no

Vår dato:
Deres dato:
Vår referanse:
Deres referanse:

17.12.2025

BYGG HÅNDVERK NORGE

Stortingets arbeids- og sosialkomité
arbeid-social@stortinget.no

Vår dato:
Deres dato:
Vår referanse:
Deres referanse:

17.12.2025

BYGG HÅNDVERK NORGE

Stortingets kommunal- og forvaltningskomité
kommunal-forvaltning@stortinget.no

Vår dato:
Deres dato:
Vår referanse:
Deres referanse:

17.12.2025

Situasjonen i byggebransjen og behovet for målrettede stimulerings- og insentivordninger

Bygghåndverk Norge ønsker med dette å rette oppmerksomheten mot den alvorlige situasjonen i byggebransjen og behovet for målrettede og aktivitet, kompetanse og gjennomføringsverne i årene som kommer.

Norges Banks regionale nettverk
bygge- og anleggsnærings
byggeprosjektutvikling
anleggsmessig

Hva Bygghåndverk Norge jobber for

- Målrettede tiltak som skaper arbeid i bygg.
- Stimulerende virkemidler for ROT-markedet.
- Tiltak for å bevare fagkompetanse og lærlingplasser.
- Framskynding av statlige og kommunale rehabiliteringsprosjekter.
- Tydeligere politisk forståelse av forskjellen mellom bygg og anlegg.

**BYGG
MESTEREN**

**LES ALT
MED**  **I 3 UKE
FOR KL
KRONE**



Bygghåndverk Norge og fagsjef Anders Røberg-Larsen advarer mot ambisjonen om at alle nye bygg skal være nullutslippsbygg innen 2030 og at eksisterende bygg skal bygges om til nullutslipp innen 2050. (Foto: Byggmesteren)

Byggebransjen i alvorlig nedgang – etterlyser målrettede tiltak for å sikre kompetanse og aktivitet

– Bygghåndverk Norge etterlyser nå målrettede stimulerings- og insentivordninger for å hindre varig tap av kompetanse og gjennomføringsevne i byggenæringen, sier fagsjef Anders Røberg-Larsen.

17 Des 2025 • NYHETER

Pressemelding • Kommentarer (0)

Byggebransjen står i en alvorlig situasjon etter flere år med fallende aktivitet, særlig innen boligbygging og private byggeprosjekter.

Medlemsundersøkelsen styrker det politiske arbeidet

- Gir et dokumentert bilde av situasjonen i medlemsbedriftene.
- Brukes direkte i dialog med myndigheter.
- Medlemmenes svar påvirker BHNs prioriteringer.



Veien videre

- Følge utviklingen i markedet tett, med særlig vekt på bygg og den utførende delen av næringen.
- Gjennomføre ny medlemsundersøkelse i løpet av det kommende halvåret.
- Systematisere og styrke det politiske påvirkningsarbeidet.
- Følge opp statsbudsjettprosessen og innspill til partiene.
- Løpende overvåking av SSB-statistikk, regelverksendringer og rammevilkår av betydning for medlemmene.

